



حجم المشروعات العقارية يمثل نقلة نوعية في سوق البحرين



5

تفانهم أزمة الوقود يشعل الأسواق العراقة ويصيب الحياة بالشمال

إجراءات رسمية تحد من السياحة الساحلية



دعا مدير شركة بوراشد للنقل الساحلي للسياحة سامي بوراشد إلى استغلال البحر وخلق بيئة جاذبة للسياحة العالمية الخليجية عبر توفير رحلات بحرية عائلية إلى جانب إزالة العوائق والتعقيدات التي تحد من نشاط هذا القطاع... (التفاصيل ص 2) (تصوير: محمد المخرق)

إنشاء مركز صحي سعودي ألماني بـ 1,3 مليار دولار

■ يدرس المستشفى السعودي الألماني إنشاء مركز طبي في اسطنبول بكلفة 1,3 مليار دولار.

وقال رئيس مجلس إدارة المستشفى مكرم بترجي، إن مجلس إدارة المستشفى أجرى مباحثات مع رئيس الوزراء التركي رجب طيب أردوغان وحكومته بشأن إنشاء المركز، مشيراً إلى أنه سيتضمن 15 مستشفى ومعاهد للطب والتمريض ومراكز رياضية.

وأكد أن هذا المشروع سيشجع أيضاً السياحة العلاجية إلى تركيا كما سيسهم في تشغيل 30 ألف تركي إضافة إلى العمالة الأخرى من الشرق الأوسط وأوروبا.

ويأتي هذا الإعلان بعد زيارة العاهل السعودي الملك عبدالله بن عبد العزيز آل سعود إلى تركيا لبحث العلاقات الاقتصادية بين البلدين خصوصاً على المستوى الاقتصادي.

وضم الوفد كبار المسؤولين السعوديين ورجال الأعمال، إذ يتوقع أن يتم إنشاء عدد من المشروعات المشتركة.

إلغاء مئات الرحلات بسبب الإجراءات الصارمة

□ أحدثت أنباء الاعتقالات التي قامت بها الحكومة البريطانية إثر محاولة مجموعة من الإرهابيين تنفيذ خطة تهدف إلى تفجير طائرات يقابل تهرب على متن الطائرات مهربة على شكل مشروبات، ما تسبب في حال من الفوضى في المطارات البريطانية في ذروة موسم العطلات مع إلغاء مئات الرحلات. وبقيت الإجراءات الأمنية الصارمة يوم الجمعة ما أدى إلى تشكل طوابير طويلة بالمطارات.

وحظرت في بريطانيا كل الأمتعة الخفيفة التي تحمل على اليد أثناء الرحلات. وعلى جانبي الأطلسي حظرت السلطات السوائل والكريمات من الحقائق التي تحمل على متن الطائرات. وأرغم المسافرون الذين لديهم رضع على تذوق طعام الرضيع قبل الصعود على متن الطائرة.

وأعلنت مؤسسة الخطوط الجوية الكويتية أن مواعيد رحلاتها المغادرة من مطار هيثرو البريطاني والمتوجهة إليه والمتوجهة إلى نيويورك ستأخر بشكل محدود لأيام مقبلة نظراً للإجراءات الأمنية المشددة التي فرضتها السلطات هناك. وقال مدير العمليات أحمد الكريبياني في بيان صحفي: «إن باقي رحلات المؤسسة مستمرة وفقاً للجدول المعتاد من دون تأثر، وإن كان ليس مستبعداً حدوث حالات تأخير لبعض الرحلات».

فيما أوضح مصدر مسؤول بالخطوط الجوية اليمنية أن رحلة «اليمنية» عادت الليلة الماضية إلى صنعاء قادمة من مطار هيثرو البريطاني في إطار رحلاتها المعتادة من دون أن تعترضها أية مشكلات. وقال المصدر في تصريح صحفي: «إن الخطوط الجوية اليمنية لم تتلق حتى الآن أي بلاغ رسمي من السلطات الرسمية في المطار لوقف الرحلات إلى بريطانيا». كما أعلنت شركة الخطوط الجوية الروسية (اير فلوت) في بيان أنها منعت منذ يوم الخميس الماضي جميع ركابها من حمل أي سائل معهم إلى الطائرة باستثناء الأدوية مثل الأنسولين أو حليب الأطفال. (التفاصيل ص 2)

البورصات الخليجية تواصل تحسنها الأسبوعي مدعومة بقوة الشراء

■ الوسط - المحرر الاقتصادي

□ واصلت أسواق الأسهم الخليجية أداءها المتحسن خلال الأسبوع الماضي مدعومة بقوة شراء قوية استندت في عملياتها الشرائية - وإن كانت لاتزال تأخذ منحى المضاربات أكثر منه شيء آخر - على الحقائق الأساسية للسوق والمتفئة في قوة أداء الشركات المدرجة وإعلان أرباحها للصف العام علاوة على سلامة الأوضاع الاقتصادية يضاف إليها اندحار الأسعار لمستويات مغرية على الشراء.

كما يبدو أن الأسواق بعد مضي نحو الشهر على بدء الحرب العدوانية على لبنان قد خففت من تفاعلها معها. ومع ذلك لا يتوقع المستثمرون عودة قريبة للأسواق للنمو المتصاعد والمتناسق.

ففي سوق الأسهم السعودي، استمرت الأسعار في الارتفاع للأسبوع الثاني على التوالي مدفوعة بشكل أساسي بارتفاع سهمي «الراجحي المصرفية» و«سابك» بنسبة 10 في المئة و4 في المئة على التوالي.

كما لاتزال أسهم شركات المضاربة محط أنظار الكثير من المستثمرين إذ واصلت تلك الأسهم ارتفاعاتها الحادة من دون وجود أي مبررات استثمارية إذ ارتفع «مؤشر بيخيت أكبر 20 سهماً مضاربة» بنسبة 16 في المئة الأسبوع الماضي. (التفاصيل ص 4)

النمو العمراني ينعش «الديكور والتصميم الداخلي» في البحرين

■ المنامة - عباس المعني

□ قال مقاولون ورجال أعمال: إن الطفرة العمرانية التي تشهدها مملكة البحرين زادت من الفرص الاستثمارية الناجمة في قطاع الديكور والتصميم الداخلي بالمملكة وأدت إلى سوق واحدة لمنتجات هذا القطاع المتعلقة بالمباني والإنشاءات من ديكور وجبس وصباغة وأثاث وغيرها من المنتجات.

وأكدوا أن ما تشهده البحرين من مشروعات عقارية ضخمة خلال السنوات الخمس المقبلة ستضخ مليارات الدولارات في قطاع الإنشاءات وستساهم في إنعاش القطاعات المتصلة بها كقطاع التصميم الداخلي



فرص إعادة تنظير المستثمرين بالديكور

نفضة عمرانية ضخمة ما يزيد فرص النجاح في مشروعات الديكور الداخلي والصباغة». وأضاف «هذه فرصة للشباب البحريني في إنشاء مؤسساتهم الصغيرة والمتوسطة في بيئة استثمارية واعدة»، مشيراً إلى أن العمل في هذا المجال يدر أرباحاً طائلة تساعد الشباب على تحقيق طموحاتهم في التنمية الاقتصادية. ودعا الشباب الناشئ إلى أن يقتنصوا الفرص الواعدة ويؤسسوا مؤسساتهم الصغيرة والمتوسطة في مجال الديكور والصباغة، واعتبره شباباً كفؤاً وقادراً على النهوض والتطوير إذا قدمت له الفرصة والدعم المناسب سواء الحكومي أو الخاص. (التفاصيل ص 4)

والديكور وغيرها. ورأوا أن حجم الإنشاءات التي تشهدها المملكة خلق سوقاً استثمارية واعدة في قطاع التصميم الداخلي إلى جانب زيادة فرص النجاح للشباب البحريني في إقامة مؤسساتهم الصغيرة والمتوسطة في مجال

وكالة: نمو الاقتصاد العالمي سيتباطأ إذا ظلت أسعار النفط مرتفعة

■ اسطنبول - رويترز

□ قال كبير الخبراء الاقتصاديين بوكالة الطاقة الدولية فاتح بيروز: إن نمو الاقتصاد العالمي قد يتباطأ بشكل كبير إذا ظلت أسعار النفط عند مستوياتها الحالية لعام آخر.

وأبلغ بيروز «رويترز» أن الإضافات إلى المعروض من النفط في العامين أو العامين الثلاثة المقبلة ستأتي فقط من «دول قليلة في الشرق الأوسط». وأضاف «أن أسعار النفط القياسية جاءت في وقت يحقق فيه الاقتصاد العالمي أداءً قوياً فعلاً. لذلك لن يكون هناك كساد في هذه المرحلة بل بعض التراجع في النمو الاقتصادي». وتابع «لكن إذا استمرت الأسعار عند مستوياتها الراهنة لعام آخر فأنها ستبطل بدرجة كبيرة من نمو الاقتصاد العالمي وسيختلف تأثيرها من دولة لأخرى».

وارتفعت أسعار النفط إلى مستويات قياسية متجاوزة 78 دولاراً للبرميل بعد أن قالت شركة النفط العملاقة (بي بي) هذا الأسبوع أنها بدأت في إغلاق أكبر حقولها في الولايات المتحدة وهو حقل برودو باي في الاسكا الذي تبلغ طاقته الانتاجية 400 ألف برميل يوميا. وهون بيروز من خطوة «بي بي» التي اتخذت بسبب تآكل في خط أنابيب قائلا: «إن تأثيرها مؤقت على أسعار

النفط». وأضاف «وأضاف لكن الاسوأ هو أن هناك الكثير من حقول النفط وخطوط الانابيب القديمة في أميركا الشمالية سينخفض إنتاجها في المستقبل. وقال بيروز: «إن شركات النفط تتفق حالياً ربع استثماراتها على الصيانة وتحسين المنشآت القائمة في حين توجه ثلاثة أرباع استثماراتها لتطوير حقول نفط جديدة». وتابع أن إنتاج النفط خارج أوبك الذي يمثل نحو ثلثي المعروض العالمي سيصل إلى أعلى مستوياته في غضون السنوات العشر المقبلة ثم يبدأ في الهبوط. وقال: «سينخفض لأن شركات النفط الكبرى لن تكون قادرة على الاستثمار في منطقة الشرق الأوسط المنتج الرئيسي للنفط لأن هذه الدول مغلقة أمام الاستثمارات الأجنبية». وأشار إلى أن المستثمرين سيقلون على أماكن مثل منطقة في ولاية البرتا في كندا تقدر احتياطياتها بنحو 200 مليار برميل - بالمقارنة مع احتياطيات السعودية أكبر منتج للنفط في العالم التي تقدر بنحو 262 مليار برميل -



مستهلكو الدول الغربية يشكون ارتفاع أسعار المحروقات

وعلى غرب أفريقيا. ومضى يقول: إن الانتاج من خارج أوبك قد يرتفع من روسيا ومنطقة بحر قزوين في العامين العشرة المقبلة. وأضاف «لا أعتقد أن أسعار النفط ستخفض بدرجة كبيرة خلال عامين أو وقال بيروز: إن كتلة الدول المنتجة للغاز تفكر روسيا والجزائر في تشكيله قد يدفع الدول المستهلكة إلى التحول



لبنان تحت العدوان

فشل المساعي الدبلوماسية يساهم في زيادة أسعار الذهب

□ ارتفعت أسعار الذهب خلال تعاملات منتصف أمس (الجمعة) بأسواق آسيا مع شكوك المستثمرين إزاء إعلان الشرطة البريطانية أمس إحباطها محاولة لتفجير عدد من الطائرات المتجهة إلى الولايات المتحدة فضلاً عن فشل الجهود الدبلوماسية لإنهاء الحرب في لبنان. فقد كسبت أسعار الذهب (للتسليم الفوري) 4.70 دولاراً لتبلغ 640,95 دولاراً للأوقية خلال تعاملات منتصف اليوم في سوق طوكيو للسلع بعد صعودها في وقت مبكر إلى 641,29 دولاراً.

كما ارتفعت أسعار العقود الآجلة للذهب (تسليم ديسمبر/ كانون الأول بمقدار 5,60 دولاراً بنسبة 0,9 في المئة لتبلغ 651,60 دولاراً للأوقية خلال التعاملات الإلكترونية في آسيا.

وكانت سوق نيويورك قد شهدت أمس انخفاضاً حاداً لأوقية الذهب التي خسرت 16 دولاراً دفعة واحدة لبلغت سعرها على 646 دولاراً متأثرة بقوة الدولار الأميركي في أعقاب ورود أنباء عن إحباط محاولة تفجير الطائرات البريطانية.

أسهم سوليدير ترتفع في راحة الحرب

□ أظهرت نشرة البورصة أن أسعار أسهم شركة سوليدير التي تعيد بناء وسط بيروت التجاري شهدت ارتفاعاً في نهاية الأسبوع المالي الحالي أمس (الجمعة) قياساً إلى إغلاق يوم الجمعة الماضي. وبلغ سعر سهم سوليدير، وهي من كبريات شركات العمارات في الشرق الأوسط، من فئة «الف» في نهاية الأسبوع المالي اليوم 8,16 دولاراً بينما كان سعره يوم الجمعة الماضي 7,15 دولاراً.

وكان السهم من فئة «الف» قد وصل إلى أدنى سعر له في أكتوبر/ تشرين الأول العام 2002 إذ تم التداول به بسعر أربعة دولارات، ووصل إلى السعر عينه في سبتمبر/ أيلول العام 2001، ووصل خلال يناير/ كانون الثاني الماضي إلى نحو 26 دولاراً.

أما السهم الواحد من الفئة «ب» فقد سجل اليوم 5,16 دولاراً بعد أن كان قد سجل يوم الجمعة الماضي 7,15 دولاراً. وهذا أول ارتفاع لسعر سهم سوليدير منذ الهجوم الاسرائيلي الواسع على لبنان في 12 يوليو/ تموز الماضي. وكان السهم من فئة «ب» قد سجل في سبتمبر 2001 أربعة دولارات وهو أدنى سعر يصل منذ طرح أسهم سوليدير في السوق المالية العام 1994. وطرح سوليدير أسهمها في السوق المالية العام 1994 بسعر 10 دولارات للسهم الواحد.

وجرى اليوم التداول بـ 42116 سهماً من فئة ألف بقيمة 663936 دولاراً. وكان يوم الجمعة الماضي قد شهد تداول 2975 سهماً من فئة ألف بقيمة 46737 دولاراً. (التفاصيل ص 4)