

مواطنون بنوا فوق الملاحق وآخرون سيّجوا مساحات خلف منازلهم وأمامها دون ترخيص

الغتم: 70% من مخالفات البناء بمدينة حمد... و«اشتراطات» لوقف أحكام بإزالتها

■ الوسط - صادق الحلواجي

□ قال مدير عام بلدية المنطقة الشمالية يوسف الغتم لـ «الوسط» إن «أكثر من 70 في المئة من مخالفات البناء في المحافظة الشمالية موجودة في مدينة حمد، وتمثل في البناء الإضافي فوق الملاحق».

وأضاف أن «القضاء أصدر الكثير من الأحكام بالإزالة والغرامة بحق بعض المنازل رفعت البلدية ملفاتها للشؤون القانونية، وتعمل البلدية ووزارة شؤون البلديات والتخطيط العمراني حالياً على إعداد اشتراطات فنية وتنظيمية جديدة لوقف الأحكام القضائية وتعديل وضعية الكثير من المخالفين، وذلك بالتنسيق مع وزارة الإسكان».

وأوضح مدير عام البلدية أنه «حصل اتفاق بين وزارة شؤون البلديات والتخطيط العمراني ووزارة الإسكان بشأن تعديل اشتراطات البناء في مدينة حمد تحديداً، وخصوصاً أن أغلبية المنازل الموجودة في مدينة حمد تم استملاكها من جانب المواطنين نظراً لكون هذا المشروع قديم ومضى عليه أكثر من 25 عاماً، حيث لا بد من تطبيق اشتراطات جديدة من جانب البلدية لتعديل بعض الأمور الفنية والتنظيمية».

وأوضح مدير عام البلدية أنه «حصل اتفاق بين وزارة شؤون البلديات والتخطيط العمراني ووزارة الإسكان بشأن تعديل اشتراطات البناء في مدينة حمد تحديداً، وخصوصاً أن أغلبية المنازل الموجودة في مدينة حمد تم استملاكها من جانب المواطنين نظراً لكون هذا المشروع قديم ومضى عليه أكثر من 25 عاماً، حيث لا بد من تطبيق اشتراطات جديدة من جانب البلدية لتعديل بعض الأمور الفنية والتنظيمية».

وذكر الغتم أن «أغلبية مخالفات البناء المتمثلة في البناء فوق الملاحق تتركز في



يوسف الغتم

وأفاد الغتم بأن «البلدية رفعت منازل قامت بالبناء المخالف فوق الملاحق وأخرى منشآت سياجاً أمامية وخلفية من دون ترخيص إلى الشؤون القانونية بالجهاز التنفيذي وكذلك القضاء، وقد صدرت أحكام بالإزالة والهدم والغرامات، وكانت متفاوتة، لكن للأسف أن

أغلبية تلك المنازل المخالفة لديها المخالفة نفسها ومن الصعب جداً تطبيق الأحكام لأن ذلك سيخلق مشكلة جديدة أكبر من الموجودة، ولاسيما أن الموضوع يستدعي الهدم وأخرى التغريم بمبالغ كبيرة، ولذلك تم الاتفاق مع وزارة الإسكان لتعديل الاشتراطات».

وعن تطبيق الأحكام الصادرة، علق مدير عام البلدية بأنه «بناء على الاتفاق الذي جرى مع وزارة الإسكان أوقفنا تطبيق الأحكام لحين تطبيق الاشتراطات الجديدة، علماً بأن وزير شؤون البلديات وجه لسرعة إيجاد الاشتراطات الجديدة ضمن الاجتماع الدوري لمديري البلدية الأخير ولاسيما أن الموضوع نعمل في صدده منذ أكثر من عام».

وفيما يتعلق بالإجراءات التي ستتبع مع المنازل التي أنهت أعمال البناء فوق الملاحق من دون الحصول على ترخيص، وهو ما تعتبره البلدية مخالفاً للقانون بحسب الاشتراطات التنظيمية والفنية المعمول بها، أفاد الغتم «سنقوم بإعادة ترتيب وتعديل وضعية الرخص القانونية لهذه المنازل، مع إلزام الآخرين ممن لا تتماشى مخالفتهم مع الاشتراطات الجديدة بتعديل أوضاعهم أو اتخاذ ما يلزم بشأنها».

وفيما يتعلق بالإجراءات التي ستتبع مع المنازل التي أنهت أعمال البناء فوق الملاحق من دون الحصول على ترخيص، وهو ما تعتبره البلدية مخالفاً للقانون بحسب الاشتراطات التنظيمية والفنية المعمول بها، أفاد الغتم «سنقوم بإعادة ترتيب وتعديل وضعية الرخص القانونية لهذه المنازل، مع إلزام الآخرين ممن لا تتماشى مخالفتهم مع الاشتراطات الجديدة بتعديل أوضاعهم أو اتخاذ ما يلزم بشأنها».

وفيما يتعلق بالإجراءات التي ستتبع مع المنازل التي أنهت أعمال البناء فوق الملاحق من دون الحصول على ترخيص، وهو ما تعتبره البلدية مخالفاً للقانون بحسب الاشتراطات التنظيمية والفنية المعمول بها، أفاد الغتم «سنقوم بإعادة ترتيب وتعديل وضعية الرخص القانونية لهذه المنازل، مع إلزام الآخرين ممن لا تتماشى مخالفتهم مع الاشتراطات الجديدة بتعديل أوضاعهم أو اتخاذ ما يلزم بشأنها».

وفي هذا الصدد، أفاد وزير شؤون البلديات والتخطيط العمراني جمعة الكعبي لمجلس

مسئولو «البلديات» يغيبون عن اجتماعات «الجنوبية»... والبكري: لا نريد الاصطدام

■ الوسط - محرز الشؤون المحلية

□ انتقد مجلس بلدي المنطقة الجنوبية تكرار غياب مسئولى وزارة شؤون البلديات والتخطيط العمراني عن حضور اجتماعات المجلس الاعتيادية لمناقشة موضوعات مهمة تتعلق بمشروعات وخدمات مباشرة للمواطنين. وقال رئيس المجلس البلدي محسن البكري إن «وزارة شؤون البلديات دأبت على تكرار عدم حضور مسئولىها الاجتماعات أو حتى الاعتذار عن الحضور بالرغم من مخاطبتهم بدعوات رسمية وطبقاً لمواعيد محددة قانوناً، وهو حاجز أو حلق فراغ لا يرغب المجلس البلدي في وجودها بينه وبين الوزارة، لاسيما وأن العمل البلدي لا بد أن يكون مشتركاً بين الطرفين. كما أنه لا يريد الاصطدام».

وأضاف البكري أن «خير دليل على ما تقدم هو عدم حضور الوكيل المساعد للخدمات البلدية المشتركة، محمد نور الشيخ، وكذلك مدير عام إدارة الثروة البحرية عن حضور اجتماع المجلس الأخير، الذي كان مقرراً أن يعقد في يوم الأربعاء (26 ديسمبر/ كانون الأول 2012)، لمناقشة مشروع تجديد وتطوير فرضة الزلاق. الأمر الذي استدعى تأجيل مناقشة المشروع لجلسة أخرى يحضر فيها المسئولون المعينون».

مستدركاً بأن «المجلس البلدي سيدي كامل المسئولية والتفهم في حال تقدم المسئولون المدعوون



محسن البكري

بالاعتذار عن الحضور أو إبلاغ المجلس ولو بصورة غير مباشرة عن عدم تمكنهم من الحضور، لا أن يُعامل المجلس وكأن لا شخصية اعتبارية له».

وأوضح رئيس المجلس أن «غياب المسئولين عن حضور الجلسات لمناقشة مشروعات وموضوعات مهمة، يترتب عليه عرقلة مشروعات المجلس البلدي، وهذه ملاحظة سبق وأن أثيرت وأبلغت بها الوزارة في مناسبات مختلفة»، مشيراً إلى أن «مشروع الفرضة يعد مشروعاً حيويًا وتم إدراجه في الجلسة الأخيرة ضمن جدول الأعمال نظراً لوجود مطالبات وضغط شعبي

على المجلس لسرعة البدء في هذا المشروع».

ومن جانبه، أبدى عضو الدائرة الرابعة بالمجلس بدر الدوسري «امتعاضه من عدم حضور المسئولين في الوزارة لجلسة المجلس كون المشروع يقع في نطاق دائرته»، مبيّناً أنه «طلب إدراج الموضوع في جدول الأعمال لم يكن اعتباطاً، بل نظراً لشح المعلومات حول المشروع».

وكان من المؤمل أن يعرض المسئولون بالوزارة على المجلس الرسومات الخاصة بالمشروع، وكذلك المراحل التي قطعها على صعيد التنفيذي، وتلك المتعلقة بالتراخيص من جميع الدوائر الرسمية ورصد الموازنة الكافية للاستملاكات اللازمة و طرح المناقصة وبدء التنفيذ، علماً أن هناك وعوداً من قبل وزير شؤون البلديات والتخطيط العمراني بالبدء الفعلي مع شهر سبتمبر/ أيلول 2012».

وطالب العضو البلدي من وزارة شؤون البلديات والمسئولين فيها، بسرعة إنجاز المشروع لما له من أهمية لمنطقة الزلاق خاصة، والمنطقة الجنوبية عامة.

ومن المقرر أن يعقد مجلس بلدي المنطقة الجنوبية يوم الأربعاء المقبل (9 يناير/ كانون الثاني 2013) جلسته الاعتيادية التاسعة للدور الثالث من الدورة البلدية الثالثة، ويؤمل أن يناقش المجلس مشروع تجديد وتطوير فرضة الزلاق في حال حضر المسئولون بالوزارة للجلسة بناءً على الدعوة السابقة.

انطلاق مؤتمر وزراء الصحة بدول التعاون الأربعة المقبل

■ المنامة - بنا

□ تحت رعاية وزير الصحة صادق عبدالكريم الشهابي تنطلق بعد غد (الأربعاء) أولى فعاليات مؤتمر وزراء الصحة بدول مجلس التعاون الخليجي في دورته (74) في فندق السوفوتيل بالزلاق، بحضور وزراء الصحة بدول مجلس التعاون الخليجي ووزير الصحة بجمهورية اليمن.

وسيقيم المكتب التنفيذي لمجلس وزراء الصحة لدول مجلس التعاون مساء الثلاثاء بتكريم الفائزين بجائزة التميز الخليجي للإعلام الصحي في دورتها الرابعة وتكريم اللجان المنظمة للمؤتمر.

وتشمل قائمة الفائزين بجائزة التميز الخليجي 19 اسماً بينهم 4 أسماء فائزة من مملكة البحرين.

وتهدف جائزة التميز الخليجي إلى تنمية روح الابتكار والإبداع لدى العاملين والمهتمين في مجال التوعية الصحية والإعلام الصحي على مستوى دول مجلس التعاون وتشجيع المبدعين على المساهمة في الوقاية وتعزيز الصحة عن طريق التأثير في أفراد وفتات المجتمع وحثهم على تبني السلوكيات الصحية السليمة وجذب انتباه المؤسسات الإعلامية الحكومية وتعزيز الشراكة مع المؤسسات الإعلامية الخاصة ودعم الجهود المتميزة الهادفة إلى تنمية وتطوير برامج التوعية الصحية على مستوى دول المجلس



صادق الشهابي

وتحسين وتطوير مهارات العاملين في مجال التوعية الصحية.

كما تسعى الجائزة إلى إبراز الجهود الرائدة والمبادرات الفاعلة لدى الأفراد والمؤسسات العاملة في مجال التوعية الصحية من أجل تعزيز صحة المواطن الخليجي والإسهام في تحقيق الأهداف الاستراتيجية للخطة الصحية على مستوى دول المجلس وتشجيع الكوادر الخليجية على الإبداع والإبتقان في المجال الإعلامي الصحي وتقدير المواهب والكفاءات المتميزة في المجال الإعلامي الصحي وإذكاء روح المنافسة بين العاملين في وسائل الإعلام الصحي وتوفير قاعدة علمية من المواد الإعلامية الصحية.

تمرين ليلي على الإطفاء والإنقاذ والإسعاف بـ «الدفاع المدني»

■ المنامة - بنا

□ قال القائم بأعمال المدير العام للإدارة العامة للدفاع المدني إن المشاركين في الدورة الشاملة لإعداد رجل الإطفاء والتي عقدت في مدرسة الدفاع المدني، قاموا بتنفيذ تمرين ليلي على عمليات الإطفاء والإنقاذ والإسعاف من خلال وضع سيناريو حريق مفترض في أحد الخزانات النفطية، منوهاً إلى أهمية ذلك التمرين في رفع كفاءة المتدربين بشأن التعامل مع الحوادث بمهنية واحترافية عالية. وأوضح أن المتدربين استخدموا في التمرين صهاريج الماء وسيارات الإطفاء الحديثة فضلاً عن مادة الإطفاء المناسبة (الفوم) حيث تمت السيطرة على الحريق الذي

يتضمنه التمرين في زمن قياسي، مضيفاً أن هذه النوعية من الصهاريج، يمكنها ضخ كميات كبيرة من الماء لمسافة تصل حتى 70 متراً فضلاً عن فعا ليتها في مجال مكافحة حرائق خزانات

النفط والغازات المشتعلة والمباني العالية والمصانع الكبيرة وغيرها. كما أشار إلى مشاركة سيارة إسعاف تتبع إدارة الشؤون الصحية والاجتماعية في مراحل التمرين للتعامل مع فرضية وجود إصابات بالموقع يتم التعامل معها من خلال فرقي الإسعاف والإنقاذ، كما استخدمت الإشارة المتوافرة في الأليات المشاركة التي تستطيع بقدرتها العالية إنارة الموقع بوضوح.

وشدد القائم بأعمال المدير العام للإدارة العامة للدفاع المدني في ختام تصريحه على أهمية هذه التمارين العملية في زيادة قدرات رجل الأمن وتعزيز إمكاناته في التعامل مع جميع المواقف والتحديات من خلال اتباع الأساليب العلمية والاعتماد على التقنيات والمعدات الحديثة التي يتم استخدامها.



يتقدم
**رئيس وأعضاء مجلس الشورى
والأمين العام
وجميع منتسبي الأمانة العامة**
بخالص العزاء وعظيم المواساة إلى
سيد موسى السيد عباس سبت
الموظف في مكتب
معالي رئيس مجلس الشورى
لوفاة المغفور لها بإذن الله تعالى
شقيقته
سائلين المولى عز وجل أن يتغمد الفقيدة
بواسع رحمته ويسكنها فسيح جناته
ويلهم أهلها وذويها الصبر والسلوان.
(إنالله وإناليهراجعون)

بقلوب مؤمنة بقضاء الله وقدره
يتقدم
**رئيس وأعضاء مجلس إدارة
الشركة المتحدة للتأمين**
والإدارة التنفيذية وجميع موظفيها
بأحر التعازي القلبية والمواساة للموظف
علي عباس حمادي
لوفاة المغفور له بإذن الله تعالى
والده
سائلين المولى عز وجل أن يتغمد الفقيد
بواسع رحمته ورضوانه ويسكنه فسيح
جناته وأن يلهم أهله وذويه الصبر والسلوان.
(إنالله وإناليهراجعون)